



## Palveluhinnasto, sis. alv 24%

Voimassa 1.11.2017 alkaen

### Välityspalkkiot

#### Kiinteistönvälitys

##### ● Asuinkiinteistöt ja -huoneistot

- Välityspalkkio velattomasta kauppahinnasta 4,96 %
- Minimipalkkio 2 914 €

##### ● Liikekiinteistöt ja -huoneistot

- Välityspalkkio sopimuksen mukaan

#### Arviointipalvelut, kirjalliset arviot

##### ● Asuinkiinteistöt ja -huoneistot

- Osakehuoneistot 400 €
- Omakotitalot 600 €
- lisäksi laskutetaan asiakirjakulut
- Liikekiinteistöt ja -huoneistot sekä vapaa-ajankohteet sopimuksen mukaan. Minimipalkkio 600 €

#### Vuokraustoiminta

##### ● Asuinhuoneiston vuokraus

- 1,24 kuukauden vuokran määrä (1 kk:n vuokra + alv 24 %)
- Minimipalkkio 350 €

##### ● Liikehuoneistot / - kiinteistöt vuokraus

- 1,24 kuukauden vuokran määrä (1 kk:n vuokra + alv 24 %) tai sopimuksen mukaan. Minimipalkkio 500 €

#### Asiakirjojen laadinta

- Osakehuoneiston kauppakirja 430 €
- lisäksi laskutetaan asiakirjakulut
- Kiinteistön / vuokraoikeuden kauppakirja 480 €
- Lisäksi laskutetaan asiakirjakulut

### Palvelu sisältää

- kohteen markkinoinnin op-koti.fi, etuovi.com ja oikotie.fi verkkosivuilla
- lehti-ilmoitukset sopimuksen mukaan
- kohde-esittelyt
- asuntokaupan hoitamisen

### Kysy henkilökohtaista tarjousta!

Pyydä meiltä henkilökohtainen välitystarjous. Lähetä yhteydenottopyyntö, niin asiantuntijamme ottaa sinuun yhteyttä.

### Alennusta asiakasomistajille ja etuasiakkaille

Osuuspankin asiakasomistajana saat 250 euron alennuksen normaalihintaisesta arvonnisäverollisesta myynnin välityspalkkiosta. Alennusta ei myönnetä kauppakirjanlaadinta-, arvio-, minimi- eikä vuokranvälityspalkkiosta.

#### Länsi-Suomen OP-Kiinteistökeskus Oy LKV

Mikonkatu 4  
28100 PORI  
010 257 0700

Nortamonkatu 16  
26100 RAUMA  
010 257 0720

Torikatu 11  
38700 KANKAANPÄÄ  
010 257 0730

Puhelut 010-numeroihin maksavat kaikkialta Suomesta soittaessa kiinteän verkon lankaliittymästä 0,0835 €/puhelu + 0,167 €/min. (sis. alv) ja matkapuhelinliittymästä 0,083 €/puhelu + 0,167 €/min. (sis. alv)