

# Palveluhinnasto



## Välityspalkkio

- Asunto-osakkeet: Palkkio on 4 % velattomasta myyntihinnasta + alv 24 % (= 4,96 %) tai sopimuksen mukaan. Minimipalkkio on 2.400 € + alv 24 % = 2.976 €
- Kiinteistöt: Palkkio on 4 % velattomasta myyntihinnasta + alv 24 % (= 4,96 %) tai sopimuksen mukaan. Minimipalkkio on 2.800 € + alv 24 % = 3.472 €
- Lisäksi peritään asiakirjakustannuksina 250 € jokaisessa toimeksiannossa

## Palvelu sisältää

- Tarvittavien asiakirjojen hankinnan (työn), kohteen valokuvauksen ja esitteen laatimisen
- Internetmainonnan
- Esittelyt
- Asuntokaupan hoitamisen (kauppaneuvottelut, kauppakirjan laadinta sekä kaupan osapuolten neuvonta Hyvän Välitystavan ohjeistuksen mukaisesti)

## Vuokravälityspalkkiot

- Välityspalkkio on 1 kk:n vuokra + alv 24 % tai sopimuksen mukaan. Minimipalkkio on 300 € + alv 24 % = 372 €
- Liiketilojen välityspalkkio on 1 kk:n vuokra + alv 24 % tai sopimuksen mukaan
- Lisäksi peritään toteutuneet asiakirjakulut jokaisessa toimeksiannossa

## Arviointipalkkiot

- Osakkeet alkaen 400 € + alv 24 % (= alk. 496 €)
- Kiinteistöt alkaen 600 € + alv 24 % (= alk. 744 €)

## Kysy henkilökohtaista tarjousta!

Pyydä meiltä henkilökohtainen välitystarjous. Lähetä yhteydenottopyyntö, niin asiantuntijamme ottaa sinuun yhteyttä.

## Alennusta asiakasomistajille ja etuasiakkaille

Osuuspankin omistaja-asiakkaana tai OP-bonusasiakkaana saat 250 euron alennuksen neuvotellusta myynnin arvonnisäverollisestä välityspalkkiosta (ei kuitenkaan vähimmäispalkkiosta).