

# Kiinteistönvälityksen palveluhinnasto

## Kiinteistönvälitys

Välityspalkkio	3,95 % velattomasta kauppahinnasta
Minimipalkkio	2.950,00 €
Minimipalkkio taajaman ulkopuolella	3.700,00 €
Perikunnat / luvanvaraiset saannot	
Kulukorvaukset mikäli toimeksianto ei johda kauppaan	200,00 €

Hinnat sisältävät alv 24%

Osuuspankin omistaja-asiakkaana saat alennus OP Kodin välityspalkkiosta 250,00 € ei kuitenkaan koske minimipalkkiota

## Vuokravälitys

1 kk:n vuokra + alv 24%

## Arviot

Arviolausunto	alk. 400,00 € (asiakirjat ei sis. hintaan)
Kirjallinen arvio, osakehuoneisto	alk. 500,00 € (asiakirjat ei sis. hintaan)
Kirjallinen arvio, kiinteistöt	alk. 700,00 € +mahdolliset asiakirjat

Matkakulut peritään yli 15 km etäisyydellä olevista kohteista 1,00 €/km

Hinnat sisältävät alv 24%

## Asiakirjojen laadinta

Kauppakirjan laadinta, osakehuoneisto	alk. 500,00 € (asiakirjat ei sis. hintaan)
Kauppakirjan laadinta, kiinteistö	alk. 550,00 € +mahdolliset asiakirjat

Hinnat sisältävät alv 24%

Lisäksi kaikkien välityspalveluidemme maksuun käytetään kertyneitä OP-bonuksia.

**Pyydä meidät arviokäynnille, niin saat henkilökohtaisen välitystarjouksetsi!**

# Palvelumme



## Huoleton myynti

Huolehdimme kaikesta paperityöstä ja varmistamme asuntokauppojesi sujuvuuden.



## Pidämme yhteyttä

Me olemme sinuun säännöllisesti yhteydessä haluamallasi tavalla.



## Arvioimme

Teemme tarkan hinta-arvion ja varmistamme, että saat asunnostasi parhaan hinnan ja nopean myyntiajan.



## Kuvaukset

Ammattilaisvalokuvaajan ottamat kuvat tuovat asuntosi parhaat puolet esiin.



## 360° kotikierros

Toteutus, jonka avulla voi virtuaalisesti kulkea asunnossa huoneesta toiseen.



## Hyödy enemmän

Osuuspankin omistaja-asiakkaana saat rahanarvoisia etuja palveluistamme.



## Markkinointi

Kattava näkyvyys kaikkialla missä ostajatkin ovat: Etuovi, op-koti.fi, lehti, sosiaalinen media ja asuntoesittely.



## Myyjän palvelu

Pysy ajan tasalla kotisi myynnissä. Palvelusta näet mm. myynti-ilmoituksesi kävijämäärät sekä tiedot asuntoesittelyistä.



## Lisää

Kysy myös muita mahdollisia lisäpalveluja välittäjäältäsi.