

Tunnin stailaus[®]

Tarjoile kotisi parhaat puolet.

Sisältyy myyntitoimeksiantosopimukseemme.

Palveluhinnasto

Tämän hinnaston mukaiset palvelujen hinnat ovat voimassa 01.06.2018 alkaen toistaiseksi.



Välityspalkkiot

Hinnat sisältävät arvonlisäveron 24 %

I **4,96 % velattomasta kauppahinnasta tai sopimuksen mukaan**

I **vähimmäispalkkio alkaen 3.000 €**

Toimeksiannoista peritään lisäksi asiakirjakuluja:

- osakehuoneistot vähintään 250 €
- kiinteistöt vähintään 250 €

Osuuspankin omistaja-asiakkaana saat 250 €:n alennuksen normaalista, hinnaston mukaisesta välityspalkkiosta (ei kuitenkaan vähimmäispalkkiosta).

Vuokravälityspalkkiot

I **yhden (1) kuukauden vuokramäärä HUOM! + alv 24 %**

I **vähimmäispalkkio 450 € sis. alv.**

Asiakirjojen laadintapalkkiot hinnat alkaen

Kauppakirjan laadinta

(OP-Kiinteistökeskus toimii ainoastaan ulkopuolisena kauppakirjan laatijana)

I **Osakehuoneistot** 450 € + asiakirjakulut väh. 250 €
I **Kiinteistöt** 550 € + asiakirjakulut väh. 250 €

Vuokrasopimusten laadinta 160 €

Arviointipalkkiot hinnat alkaen

Hinnat sisältävät arvonlisäveron 24 %

Kirjallista arviointia ei anneta ilman paikan päällä suoritettua katselmusta. Arviointipalkkio hyvitetään välityspalkkiossa, jos arvioitavasta kohteesta tehdään myyntitoimeksiantosopimus 3 kuukauden aikana arvion päiväyksestä

Kirjallinen arvio

I **osakehuoneistot** 500 €
I **kiinteistöt** 700 €

Arviointipalkkion lisäksi peritään asiakirjakulut:

- osakehuoneistot vähintään 250 €
- kiinteistöt vähintään 250 €

Kilometrikorvaukset peritään kun matka arviointikohteeseen on 20 km tai sen yli (kulloinkin verohallinnon vahvistama määrä + alv.).

Toimitilojen arviointi:

Palkkion suuruus riippuu kohteen sijainnista, koosta, kunnosta ym. arvion vaikeusasteeseen liittyvästä tekijästä sekä arvion suorittamisen vaatimasta työmäärästä.